PRUDENTIAL

Lắng nghe. Thấu hiểu. Hành động.

QUỸ LIÊN KẾT ĐƠN VỊ

BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG THÁNG 09 NĂM 2026



MỤC LỤC

I. PHÂN TÍCH TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG CỦA CÁC QUỸ LIÊN KẾT ĐƠN VỊ NĂM 2026 — 01-19

1. Thông tin chung về các Quỹ Liên kết đơn vị — 02
2. Tổng quan kết quả hoạt động của Các Quỹ Prulink tính đến ngày 30/09/2026 — 03-04
3. Tình hình hoạt động của các quỹ liên kết đơn vị tháng 09/2026 — 05-19

- Quỹ **PRU***link* Cổ Phiếu Việt Nam
- Quỹ **PRU***link* Tăng Trưởng
- Quỹ **PRU***link* Cân Bằng
- Quỹ **PRU***link* Bền Vững
- Quỹ **PRU***link* Trái Phiếu Việt Nam
- Quỹ **PRU***link* Bảo Toàn
- Quỹ **PRU***link* Tương Lai Xanh

II. CẬP NHẬT THÔNG TIN THỊ TRƯỜNG T09/2026 — 20-23



I

PHÂN TÍCH TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG CỦA

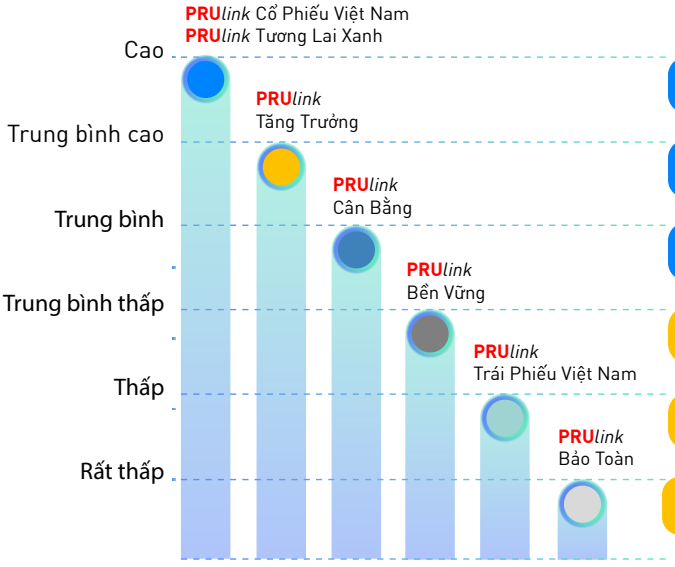
CÁC QUỸ LIÊN KẾT ĐƠN VỊ THÁNG 09-2026



01. THÔNG TIN CHUNG VỀ CÁC QUỸ LIÊN KẾT ĐƠN VỊ

Khi tham gia các sản phẩm bảo hiểm liên kết đơn vị của Prudential như PHÚ-BẢO GIA ĐẦU TƯ, PHÚ-BẢO GIA THỊNH VƯỢNG, PRU-ĐẦU TƯ LINH HOẠT, PRU-ĐẦU TƯ VỮNG TIẾN và các Sản phẩm Bảo hiểm liên kết đơn vị trong tương lai (nếu có), bên cạnh các quyền lợi về bảo vệ Khách hàng còn có cơ hội đầu tư gia tăng tài sản hiệu quả với các Quỹ **Pru***link*. Quỹ **Pru***link* được thiết kế đa dạng với 7 quỹ cho phép Khách hàng chủ động chọn lựa tùy theo mức độ chấp nhận rủi ro của mình bao gồm:

Rủi ro đầu tư/ Mức độ tăng trưởng các Quỹ PRU*link*



Danh mục đầu tư các Quỹ PRU*link*



02. TỔNG QUAN KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG CỦA CÁC QUỸ PRU*link* TÍNH ĐẾN NGÀY 30/09/2026

Trong bối cảnh thị trường chứng khoán năm 2026 có nhiều biến động, chịu ảnh hưởng từ các yếu tố vĩ mô bao gồm giá vàng, tỷ giá Đô la Mỹ, chính sách thuế của Trump và áp lực bán ròng của khối ngoại, tính đến hết ngày 30.09.2026, các Quỹ **Pru***link* đạt được tỷ suất lợi nhuận đầu tư so với ngày 31.12.2025 cụ thể như sau:

QUỸ	GIÁ TRỊ TÀI SẢN RÒNG/ĐƠN VỊ QUỸ (VNĐ)		TỶ SUẤT LỢI NHUẬN RÒNG NĂM 2026
	31/12/2025	30/09/2026	
Quỹ **Pru***link* Cổ Phiếu Việt Nam	46.085	45.903	giảm 0,4%
Quỹ **Pru***link* Tăng Trưởng	50.684	51.204	tăng 1,0%
Quỹ **Pru***link* Cân Bằng	50.094	51.015	tăng 1,8%
Quỹ **Pru***link* Bền Vững	47.513	48.726	tăng 2,6%
Quỹ **Pru***link* Trái Phiếu Việt Nam	42.040	43.521	tăng 3,5%
Quỹ **Pru***link* Bảo Toàn	27.958	29.382	tăng 5,1%
Quỹ **Pru***link* Tương Lai Xanh	11.843	10.832	giảm 8,5%



Tính trong dài hạn, các Quỹ Liên kết đơn vị tiếp tục duy trì mức tăng trưởng khả quan nhờ chiến lược đầu tư hiệu quả

Nhìn chung, tất cả các Quỹ Liên kết đơn vị đều đem lại mức sinh lời tốt so với các hình thức đầu tư tích lũy thông thường khác nhờ vào sự tăng trưởng của cả thị trường cổ phiếu, trái phiếu và chiến lược đầu tư hiệu quả của Quỹ. Trong giai đoạn 5 năm 2021 – 2025, mặc dù trải qua giai đoạn biến động năm 2022 khi chỉ số VN-Index giảm tới 32,8%, nhưng các Quỹ Liên kết đơn vị vẫn có mức tăng trưởng tích lũy trong khoảng từ 26,9% – 66,4%. Trong đó Quỹ Prulink Cổ Phiếu Việt Nam đạt mức tăng trưởng cao nhất là 66,4%. Với chiến lược quản trị rủi ro chặt chẽ, kết quả đầu tư của các Quỹ Liên kết đơn vị của chúng tôi nằm trong những Quỹ có kết quả đầu tư ổn định và tốt trên thị trường về dài hạn. 2026 là một năm quỹ sẽ tiếp tục tập trung đẩy mạnh lợi nhuận so với thị trường. Khách hàng của Quỹ Prulink luôn được khuyến nghị trên mục tiêu đầu tư với tầm nhìn dài hạn hơn là tập trung vào những biến động trong ngắn hạn do sản phẩm đầu tư liên kết đơn vị được thiết kế với mục tiêu đầu tư và tối đa hóa lợi nhuận trong trung và dài hạn.

TỶ SUẤT LỢI NHUẬN RÒNG								CHỈ SỐ THỊ TRƯỜNG THAM KHẢO		
Năm	Prulink Tương lai xanh	Prulink Cổ Phiếu Việt Nam	Prulink Tăng Trưởng	Prulink Cân Bằng	Prulink Bền vững	Prulink Trái Phiếu Việt Nam	Prulink Bảo Toàn	VN-Index	TPCP 5Y	Lãi suất tiền gửi 3T (*)
2021	-	40,0%	28,5%	20,8%	13,3%	3,0%	4,2%	35,7%	1,5%	3,4%
2022	-	-23,8%	-17,6%	-13,3%	-8,9%	-2,0%	4,8%	-32,8%	-12,9%	4,3%
2023	-	13,5%	15,5%	16,8%	18,1%	20,2%	6,7%	12,2%	17,1%	4,5%
2024	6,3%	17,9%	13,7%	10,5%	7,4%	2,8%	4,2%	12,1%	-0,4%	3,5%
2025	11,4%	16,5%	12,7%	10,0%	7,3%	3,5%	4,5%	40,9%	-0,7%	4,7%
9T2026	**-8,5%**	**-0,4%**	**1,0%**	**1,8%**	**2,6%**	**3,5%**	**5,1%**	**0,7%**	**-0,7%**	**3,5%**
Tỷ suất lợi nhuận bình quân hàng năm trong 5 năm (2021-2025)	**-**	**10,7%**	**9,4%**	**8,3%**	**7,0%**	**5,2%**	**4,9%**	**10,1%**	**0,5%**	**4,1%**
Lợi nhuận tích lũy trong 5 năm (2021-2025)	**-**	**66,4%**	**56,7%**	**48,7%**	**40,4%**	**29,1%**	**26,9%**	**61,7%**	**2,4%**	**22,1%**

Nguồn: Công ty TNHH Quản lý Quỹ Eastspring Investments

(*) Lãi suất tiền gửi 3 tháng là bình quân lãi suất niêm yết tại thời điểm cuối tháng cho tiền gửi kỳ hạn 3 tháng tại ba Ngân hàng Thương mại có vốn Nhà nước là Vietcombank, Vietinbank và BIDV

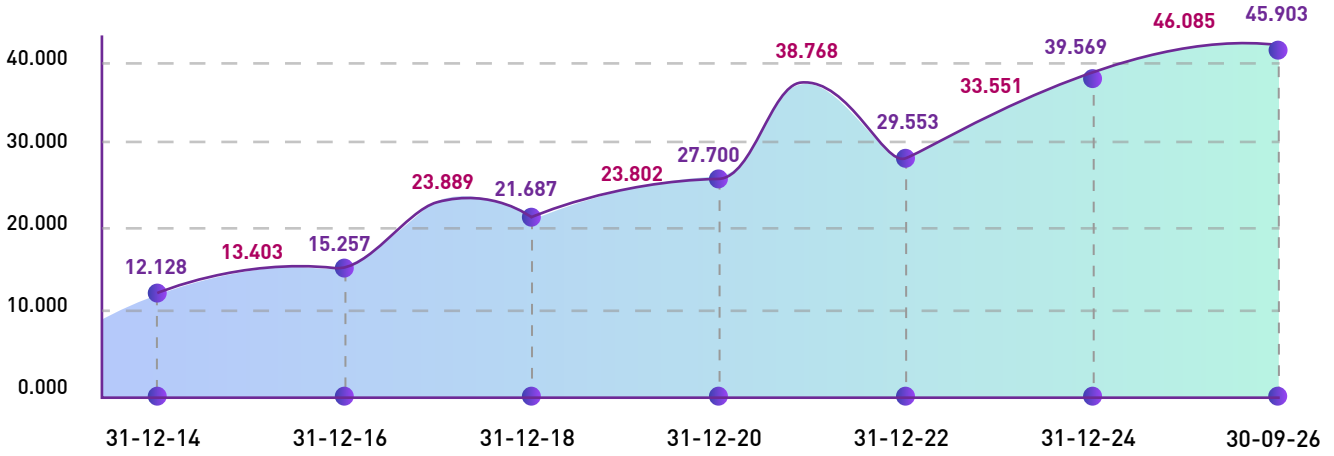
03. TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG CỦA CÁC QUỸ LIÊN KẾT ĐƠN VỊ THÁNG 09/2026

a. Quỹ PRU*link* Cổ Phiếu Việt Nam

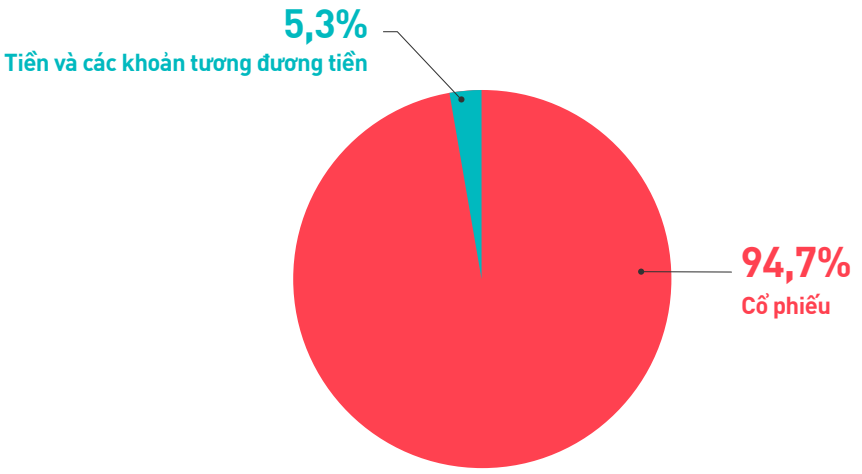
Quỹ **PRU***link* Cổ Phiếu Việt Nam là Quỹ Liên kết đơn vị nhằm tối đa hóa tổng thu nhập từ trung đến dài hạn. Quỹ được thiết kế dành cho các khách hàng mong muốn mức lợi nhuận tăng trưởng cao và có mức độ chấp nhận rủi ro cao.

Ngày thành lập quỹ	*Ngày 19 tháng 1 năm 2008*
Công ty quản lý quỹ	*Công Ty TNHH Quản Lý Quỹ Eastspring Investments*
Ngân hàng giám sát	*Ngân hàng TNHH MTV Standard Chartered (Việt Nam)*
Chính sách đầu tư	*Đầu tư vào danh mục đầu tư bằng Đồng Việt Nam có tiềm năng tăng trưởng vốn cao*
Danh mục đầu tư	*Các cổ phiếu đang được niêm yết trên sàn giao dịch chứng khoán Việt Nam và cổ phiếu chưa niêm yết (tối thiểu 80,0% giá trị danh mục đầu tư)*
Phí quản lý quỹ	*Tối đa 2,5%*
Ngày định giá	*Thứ 4 và thứ 6 hàng tuần*
Năm tài chính kết thúc ngày	*31 tháng 12*

Giá đơn vị Quỹ PRUlink Cổ Phiếu 2014-2026 (VND)



Cơ cấu tài sản tại ngày 30/09/2026



Top 5 tài sản nắm giữ trong danh mục Quỹ PRUlink Cổ Phiếu Việt Nam

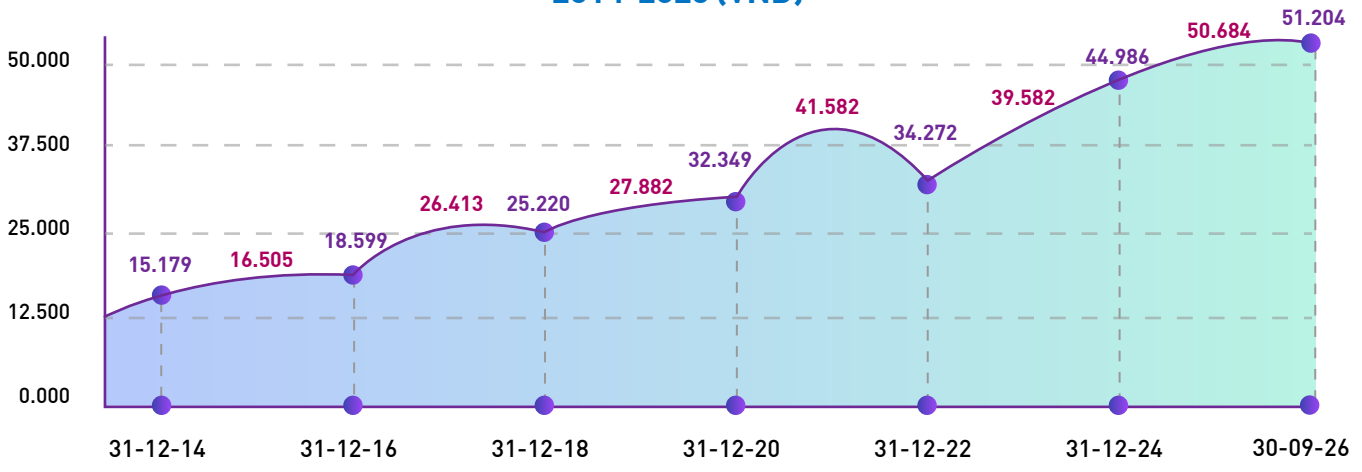
Tổ chức phát hành	Ngành	Tài sản	Tỷ trọng trong tổng tài sản của quỹ
Tập đoàn Vingroup	Bất động sản, công nghiệp, công nghệ, thương mại & dịch vụ	Cổ phiếu	17,9%
Ngân hàng TMCP Ngoại Thương	Ngân hàng	Cổ phiếu	9,7%
Công ty Cổ phần Vinhomes	Phát triển, kinh doanh, chuyển nhượng, quản lý bất động sản	Cổ phiếu	6,9%
Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng	Ngân hàng	Cổ phiếu	4,8%
Ngân hàng TMCP Phát triển TP. Hồ Chí Minh	Ngân hàng	Cổ phiếu	4,2%

b. Quỹ PRU*link* Tăng Trưởng

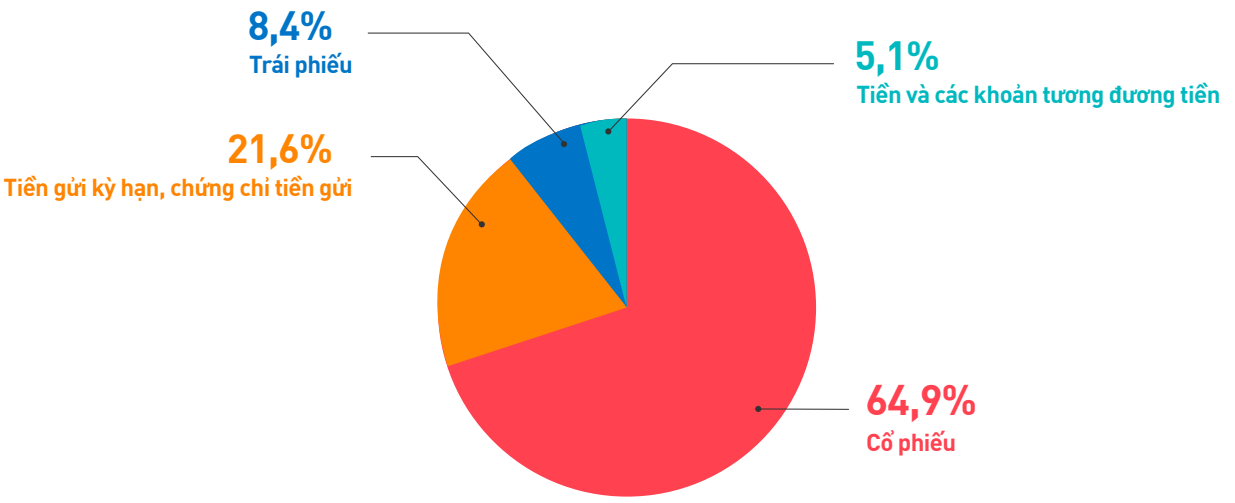
Quỹ **PRU***link* Tăng Trưởng là Quỹ Liên kết đơn vị nhằm tạo ra thu nhập cao từ trung đến dài hạn. Quỹ được thiết kế dành cho những khách hàng có mức độ chấp nhận rủi ro trung bình cao.

Ngày thành lập quỹ	*Ngày 19 tháng 1 năm 2008*
Công ty quản lý quỹ	*Công Ty TNHH Quản Lý Quỹ Eastspring Investments*
Ngân hàng giám sát	*Ngân hàng TNHH MTV Standard Chartered (Việt Nam)*
Chính sách đầu tư	*Đầu tư vào các danh mục đầu tư bằng Đồng Việt Nam có tiềm năng tăng trưởng vốn cao, đồng thời đầu tư vào các tài sản đầu tư có thu nhập ổn định.*
Danh mục đầu tư	*(i) các cổ phiếu đang được niêm yết trên sàn giao dịch chứng khoán Việt Nam và cổ phiếu chưa niêm yết (chiếm khoảng 55,0% - 85,0% giá trị danh mục đầu tư) và (ii) trái phiếu Chính phủ, trái phiếu được Chính phủ bảo lãnh, trái phiếu đô thị, trái phiếu doanh nghiệp và tài khoản tiền gửi ngân hàng (chiếm 15,0% - 45,0% giá trị danh mục đầu tư)*
Phí quản lý quỹ	*Tối đa 2,0%*
Ngày định giá	*Thứ 4 và thứ 6 hàng tuần*
Năm tài chính kết thúc ngày	*31 tháng 12*

Giá đơn vị Quỹ PRU*link* Tăng Trưởng 2014-2026 (VND)



Cơ cấu tài sản tại ngày 30/09/2026



Top 5 tài sản nắm giữ trong danh mục Quỹ PRU*link* Tăng Trưởng

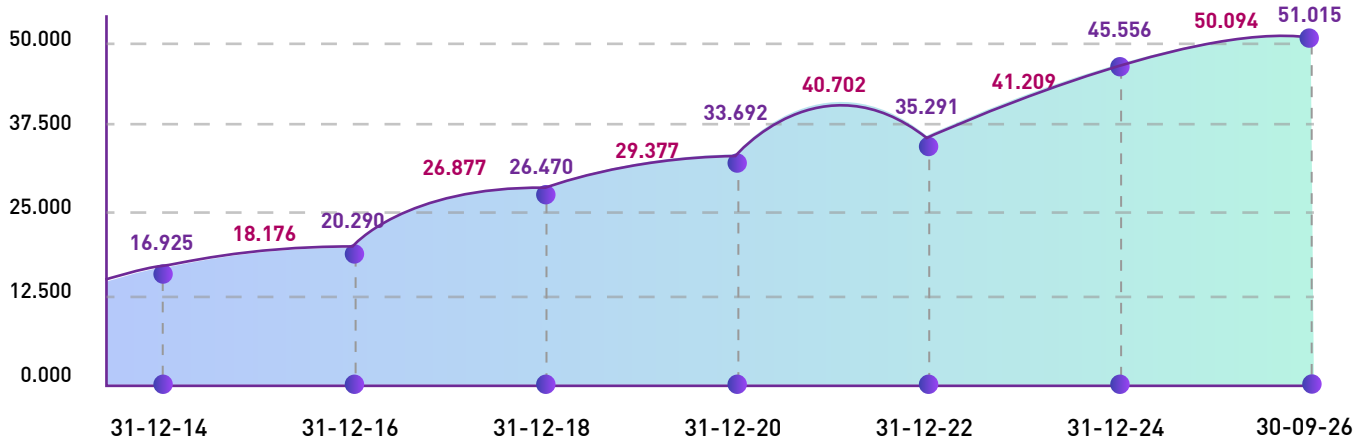
Tổ chức phát hành	Ngành	Tài sản	Tỷ trọng trong tổng tài sản của quỹ
Tập đoàn Vingroup	Bất động sản, công nghiệp, công nghệ, thương mại & dịch vụ	Cổ phiếu	12,3%
Ngân hàng TMCP Ngoại Thương	Ngân hàng	Cổ phiếu	6,7%
Kho bạc nhà nước	Chính phủ	Trái phiếu	5,4%
Công ty Cổ phần Vinhomes	Phát triển, kinh doanh, chuyển nhượng, quản lý bất động sản	Cổ phiếu	4,7%
Ngân hàng TMCP Lộc Phát Việt Nam	Ngân hàng	Tiền gửi có kỳ hạn	4,7%

c. Quỹ PRU*link* Cân Bằng

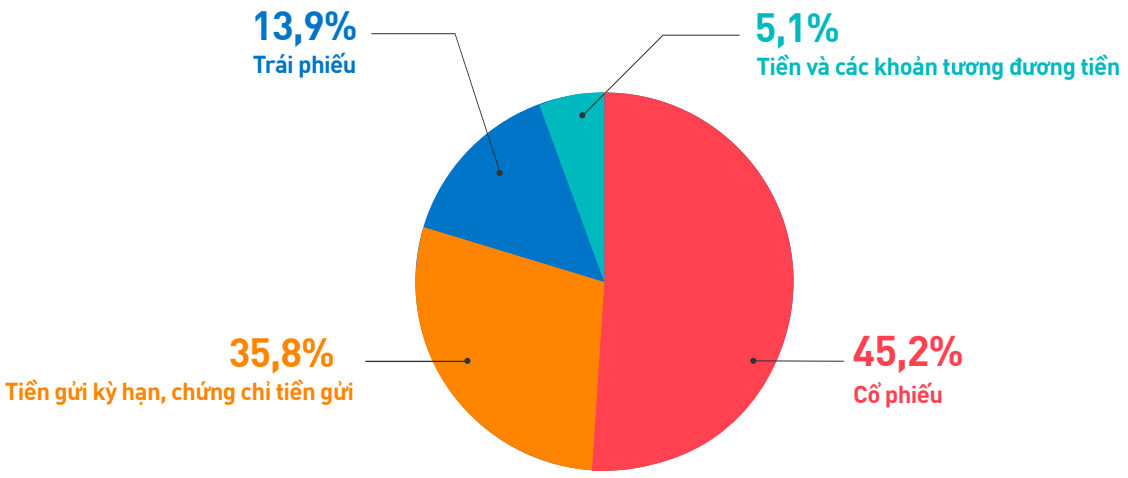
Quỹ **PRU***link* Cân Bằng có mục tiêu tạo ra sự phối hợp cân bằng giữa thu nhập ổn định và sự tăng trưởng vốn trung và dài hạn. Quỹ này được thiết kế dành cho những khách hàng có mức độ chấp nhận rủi ro trung bình.

Ngày thành lập quỹ	*Ngày 19 tháng 1 năm 2008*
Công ty quản lý quỹ	*Công Ty TNHH Quản Lý Quỹ Eastspring Investments*
Ngân hàng giám sát	*Ngân hàng TNHH MTV Standard Chartered (Việt Nam)*
Chính sách đầu tư	*Đầu tư vào các danh mục đầu tư bằng Đồng Việt Nam có tiềm năng tăng trưởng vốn cao và các tài sản đầu tư có thu nhập ổn định*
Danh mục đầu tư	*(i) trái phiếu Chính phủ, trái phiếu được Chính phủ bảo lãnh, trái phiếu đô thị, trái phiếu doanh nghiệp và tiền gửi ngân hàng (chiếm 35,0% - 65,0% giá trị danh mục đầu tư) và (ii) các cổ phiếu đang được niêm yết trên sàn giao dịch chứng khoán Việt Nam và cổ phiếu chưa niêm yết (chiếm 35,0% - 65,0% giá trị danh mục đầu tư)*
Phí quản lý quỹ	*Tối đa 1,75%*
Ngày định giá	*Thứ 4 và thứ 6 hàng tuần*
Năm tài chính kết thúc ngày	*31 tháng 12*

Giá đơn vị Quỹ PRU*link* Cân Bằng 2014-2026 (VND)



Cơ cấu tài sản tại ngày 30/09/2026



Top 5 tài sản nắm giữ trong danh mục Quỹ PRU*link* Cân Bằng

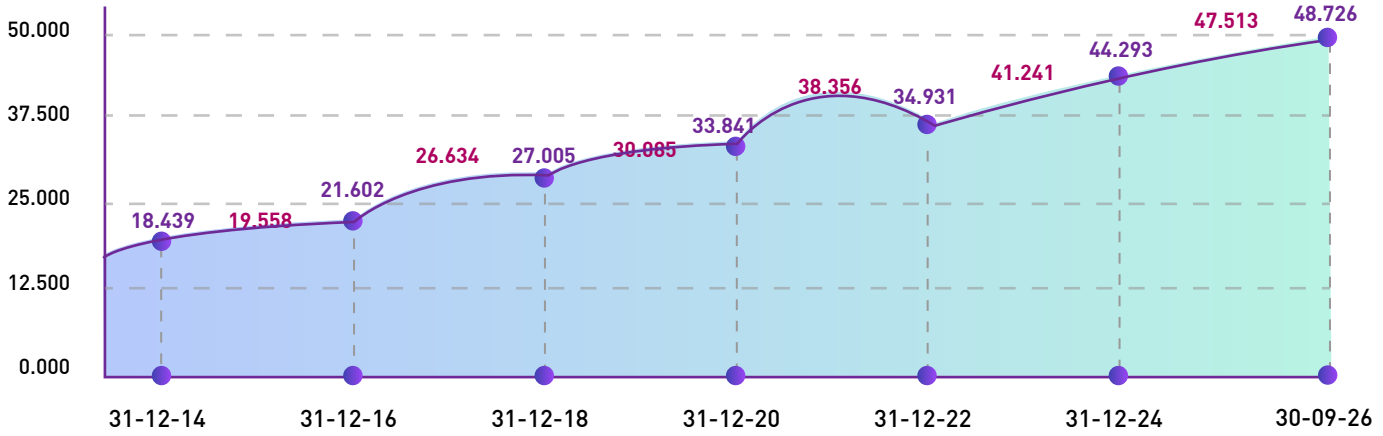
Tổ chức phát hành	Ngành	Tài sản	Tỷ trọng trong tổng tài sản của quỹ
Kho bạc nhà nước	Chính phủ	Trái phiếu	9,0%
Tập đoàn Vingroup	Bất động sản, công nghiệp, công nghệ, thương mại & dịch vụ	Cổ phiếu	8,6%
Ngân hàng TMCP Lộc Phát Việt Nam	Ngân hàng	Tiền gửi kỳ hạn	7,8%
Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng	Ngân hàng	Tiền gửi kỳ hạn	7,3%
Ngân hàng TMCP Ngoại Thương	Ngân hàng	Cổ phiếu	4,7%

d. Quỹ PRU*link* Bền Vững

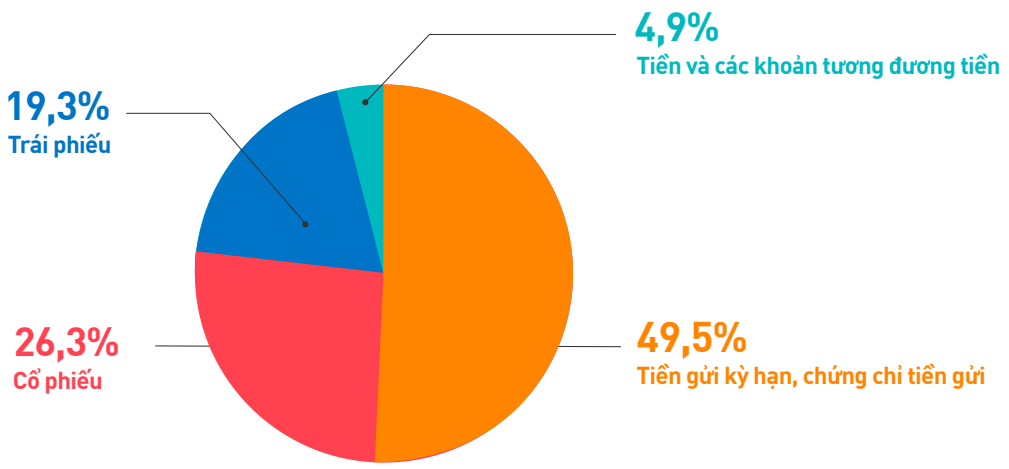
Quỹ **PRU***link* Bền Vững có mục tiêu tạo ra thu nhập ổn định với khả năng tăng trưởng vốn trung và dài hạn. Quỹ được thiết kế dành cho những khách hàng có mức độ chấp nhận rủi ro trung bình thấp.

Ngày thành lập quỹ	*Ngày 19 tháng 1 năm 2008*
Công ty quản lý quỹ	*Công Ty TNHH Quản Lý Quỹ Eastspring Investments*
Ngân hàng giám sát	*Ngân hàng TNHH MTV Standard Chartered (Việt Nam)*
Chính sách đầu tư	*Đầu tư chủ yếu vào các danh mục đầu tư bằng Đồng Việt Nam có thu nhập ổn định, đồng thời đầu tư vào các tài sản có tiềm năng tăng trưởng vốn*
Danh mục đầu tư	*(i) trái phiếu Chính phủ, trái phiếu được Chính phủ bảo lãnh, trái phiếu đô thị, trái phiếu doanh nghiệp và tài khoản tiền gửi ngân hàng (chiếm 55,0% - 85,0% giá trị danh mục đầu tư) và (ii) các cổ phiếu đang niêm yết trên sàn giao dịch chứng khoán Việt Nam và cổ phiếu chưa niêm yết (chiếm 15,0% - 45,0% giá trị danh mục đầu tư)*
Phí quản lý quỹ	*Tối đa 1,50%*
Ngày định giá	*Thứ 4 và thứ 6 hàng tuần*
Năm tài chính kết thúc ngày	*31 tháng 12*

Giá đơn vị Quỹ PRU*link* Bền Vững 2014-2026 (VND)



Cơ cấu tài sản tại ngày 30/09/2026



Top 5 tài sản nắm giữ trong danh mục Quỹ PRU*link* Bền Vững

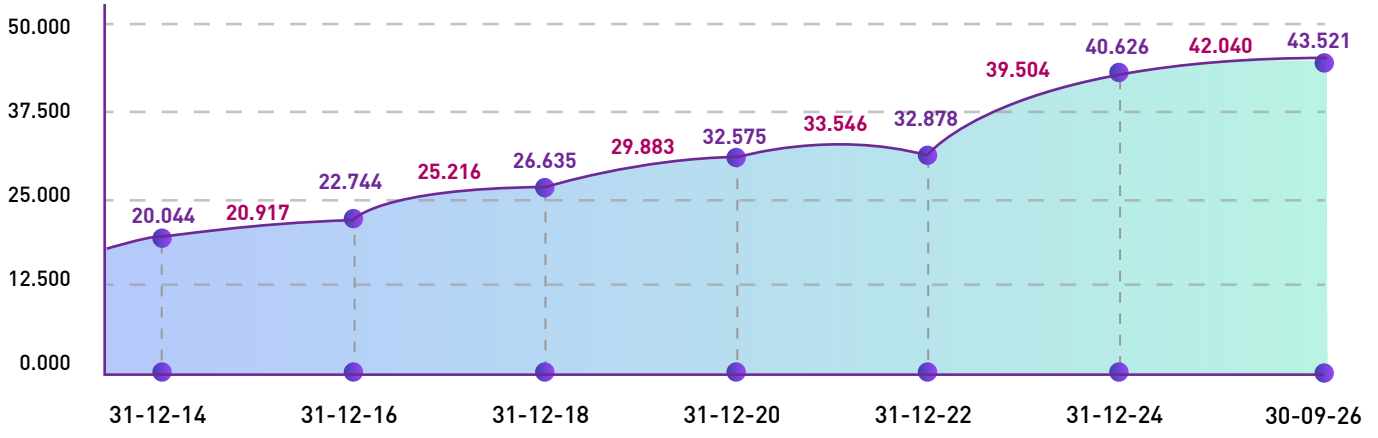
Tổ chức phát hành	Ngành	Tài sản	Tỷ trọng trong tổng tài sản của quỹ
Kho bạc nhà nước	Chính phủ	Trái phiếu	12,5%
Ngân hàng TMCP Lộc Phát	Ngân hàng	Tiền gửi kỳ hạn	10,8%
Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng	Ngân hàng	Tiền gửi kỳ hạn	10,0%
Ngân hàng TMCP Phương Đông	Ngân hàng	Tiền gửi kỳ hạn	5,1%
Ngân hàng TMCP Hàng Hải	Ngân hàng	Tiền gửi kỳ hạn	5,1%

e. Quỹ PRU*link* Trái Phiếu Việt Nam

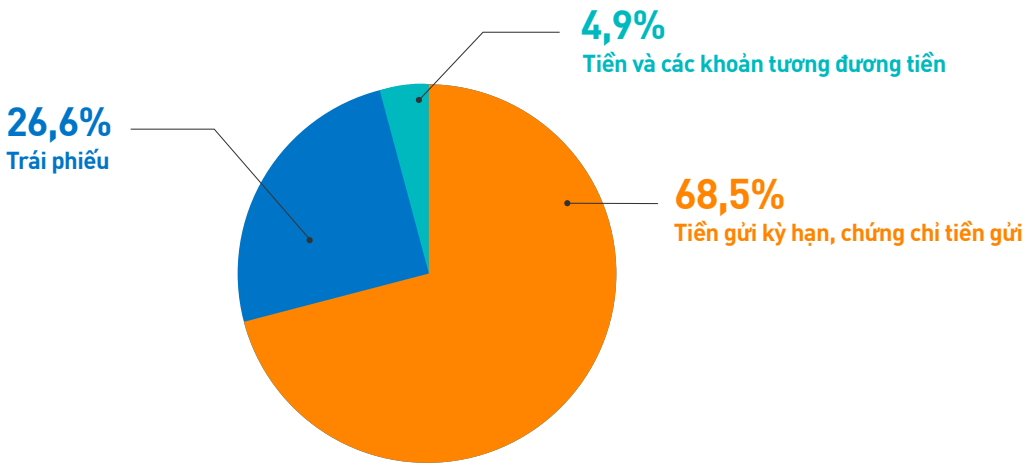
Quỹ **PRU***link* Trái Phiếu Việt Nam có mục tiêu tạo thu nhập ổn định với khả năng tăng trưởng vốn trung và dài hạn. Quỹ này được thiết kế dành cho những khách hàng có mức độ chấp nhận rủi ro thấp.

Ngày thành lập quỹ	*Ngày 19 tháng 1 năm 2008*
Công ty quản lý quỹ	*Công Ty TNHH Quản Lý Quỹ Eastspring Investments*
Ngân hàng giám sát	*Ngân hàng TNHH MTV Standard Chartered (Việt Nam)*
Chính sách đầu tư	*Đầu tư vào các danh mục đầu tư bằng Đồng Việt Nam có thu nhập ổn định*
Danh mục đầu tư	*bao gồm trái phiếu Chính phủ, trái phiếu được Chính phủ bảo lãnh, trái phiếu đô thị, trái phiếu doanh nghiệp và tiền gửi ngân hàng (tối thiểu 80,0% giá trị danh mục đầu tư)*
Phí quản lý quỹ	*Tối đa 1,00%*
Ngày định giá	*Thứ 4 và thứ 6 hàng tuần*
Năm tài chính kết thúc ngày	*31 tháng 12*

Giá đơn vị Quỹ PRU*link* Trái Phiếu 2014-2026 (VND)



Cơ cấu tài sản tại ngày 30/09/2026



Top 5 tài sản nắm giữ trong danh mục Quỹ PRU*link* Trái phiếu Việt Nam

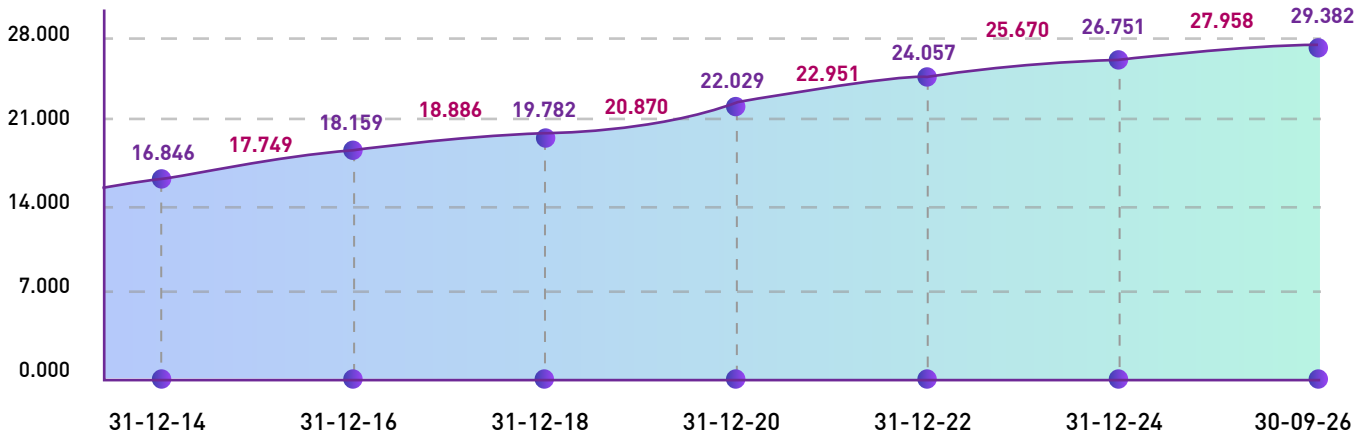
Tổ chức phát hành	Ngành	Tài sản	Tỷ trọng trong tổng tài sản của quỹ
Kho bạc nhà nước	Chính phủ	Trái phiếu	17,3%
Ngân hàng TMCP Lộc Phát Việt Nam	Ngân hàng	Tiền gửi kỳ hạn	14,9%
Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng	Ngân hàng	Tiền gửi kỳ hạn	13,9%
Ngân hàng TMCP Phương Đông	Ngân hàng	Tiền gửi kỳ hạn	7,1%
Ngân hàng TMCP Hàng Hải	Ngân hàng	Tiền gửi kỳ hạn	7,1%

f. Quỹ PRU*link* Bảo Toàn

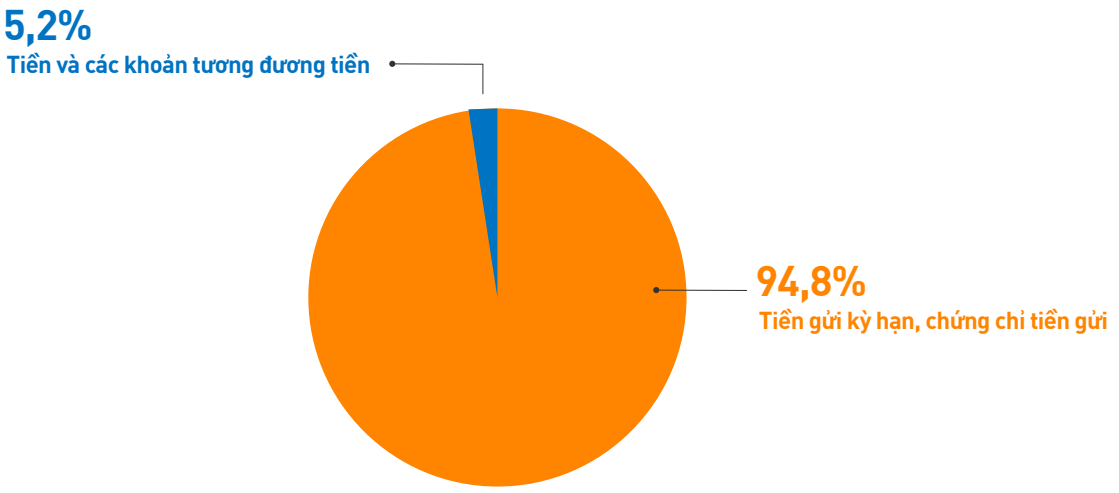
Quỹ **PRU***link* Bảo Toàn có mục tiêu tạo thu nhập ổn định song song với bảo toàn vốn. Quỹ này được thiết kế dành cho những khách hàng có mức độ chấp nhận rủi ro rất thấp.

Ngày thành lập quỹ	*Ngày 14 tháng 8 năm 2008*
Công ty quản lý quỹ	*Công Ty TNHH Quản Lý Quỹ Eastspring Investments*
Ngân hàng giám sát	*Ngân hàng TNHH MTV Standard Chartered (Việt Nam)*
Chính sách đầu tư	*Đầu tư vào các công cụ vốn ngắn hạn bằng Đồng Việt Nam*
Danh mục đầu tư	*Bao gồm tiền gửi ngân hàng có thời hạn từ 12 tháng trở xuống (tối thiểu 60,0% giá trị danh mục đầu tư) và các công cụ vốn có thời hạn từ 6 tháng trở xuống, bao gồm cả tín phiếu kho bạc và tín phiếu Chính phủ (tối đa 40,0% giá trị danh mục đầu tư)*
Phí quản lý quỹ	*Tối đa 1,00%*
Ngày định giá	*Thứ 4 và thứ 6 hàng tuần*
Năm tài chính kết thúc ngày	*31 tháng 12*

Giá đơn vị Quỹ PRU*link* Bảo Toàn 2014-2026 (VND)



Cơ cấu tài sản tại ngày 30/09/2026



Top 5 tài sản nắm giữ trong danh mục Quỹ PRU*link* Bảo Toàn

Tổ chức phát hành	Ngành	Tài sản	Tỷ trọng trong tổng tài sản của quỹ
Ngân hàng TNHH MTV Shinhan Việt Nam	Ngân hàng	Tiền gửi kỳ hạn	18,0%
Ngân hàng TMCP Phương Đông	Ngân hàng	Tiền gửi kỳ hạn	14,1%
Ngân hàng TMCP Phát Triển TP. Hồ chí Minh	Ngân hàng	Tiền gửi kỳ hạn	12,0%
Ngân hàng TMCP Quốc tế	Ngân hàng	Tiền gửi kỳ hạn	10,5%
Ngân hàng TMCP Lộc Phát Việt Nam	Ngân hàng	Tiền gửi kỳ hạn	9,9%

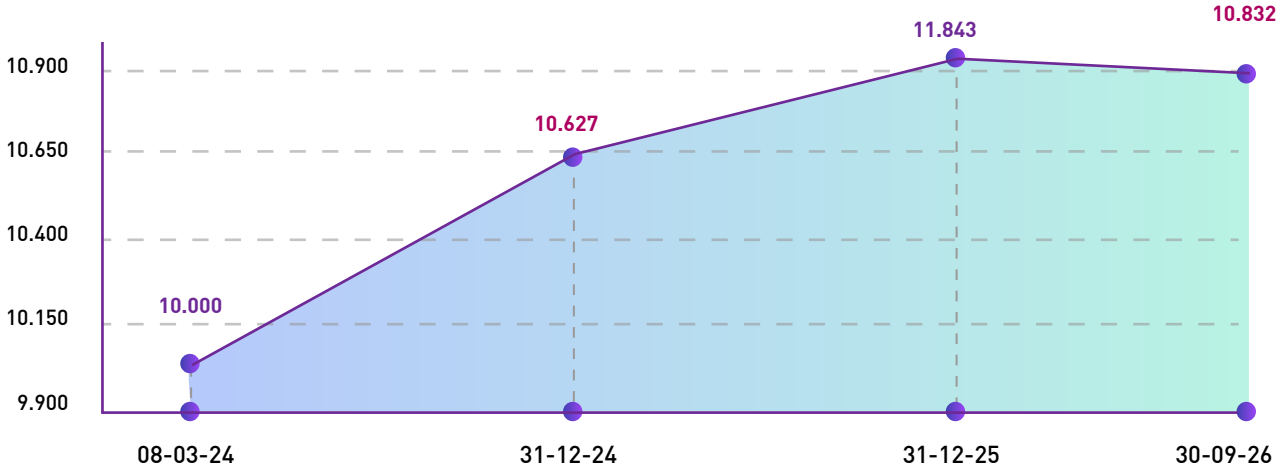
g. Quỹ PRU*link* Tương Lai Xanh

Quỹ **PRU***link* Tương Lai Xanh là Quỹ Liên kết đơn vị theo định hướng đầu tư có trách nhiệm và phát triển bền vững. Quỹ được thiết kế dành cho các khách hàng mong muốn mức lợi nhuận tăng trưởng cao và có mức độ chấp nhận rủi ro cao.

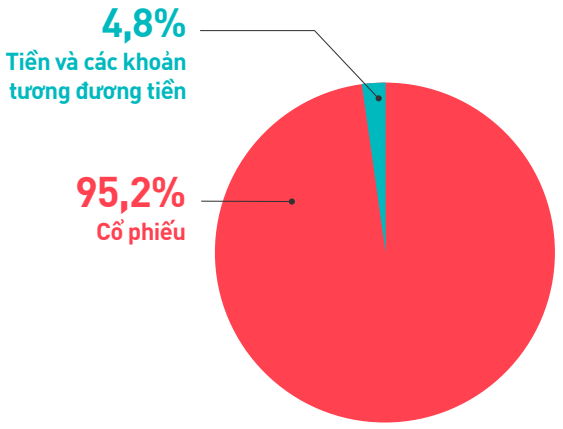
Ngày thành lập quỹ	*Ngày 8 tháng 3 năm 2024*
Công ty quản lý quỹ	*Công Ty TNHH Quản Lý Quỹ Eastspring Investments*
Ngân hàng giám sát	*Ngân hàng TNHH MTV Standard Chartered (Việt Nam)*
Chính sách đầu tư	*Đầu tư vào chứng khoán vốn của các công ty tại Việt Nam được đánh giá là có đóng góp tích cực vào các mục tiêu Phát triển bền vững (SDGs) theo định nghĩa của Liên hợp quốc thông qua các sản phẩm và dịch vụ của công ty (*)*
Danh mục đầu tư	*Các cổ phiếu đang được niêm yết trên sàn giao dịch chứng khoán Việt Nam và cổ phiếu chưa niêm yết (tối thiểu 80% giá trị danh mục đầu tư)*
Phí quản lý quỹ	*Tối đa 2,50%*
Ngày định giá	*Thứ 4 và thứ 6 hàng tuần*
Năm tài chính kết thúc ngày	*31 tháng 12*

(*) Các cổ phiếu được đầu tư sẽ tập trung vào 3 lĩnh vực chủ yếu (1) Tiến bộ: đầu tư vào các công ty tài chính, cung cấp cơ sở hạ tầng vật lý, và kỹ thuật cũng như những ứng dụng công nghệ giúp con người làm chủ cuộc sống; (2) Sức khỏe: đầu tư vào các công ty cung cấp giải pháp tiếp cận dịch vụ chăm sóc sức khỏe rộng khắp với chi phí hợp lý; (3) Khí hậu: đầu tư vào các công ty đóng góp vào sự giảm thiểu mức độ phát thải khí nhà kính toàn cầu và cung cấp các giải pháp thân thiện với môi trường như năng lượng tái tạo, cung cấp nước sạch hay xử lý rác.

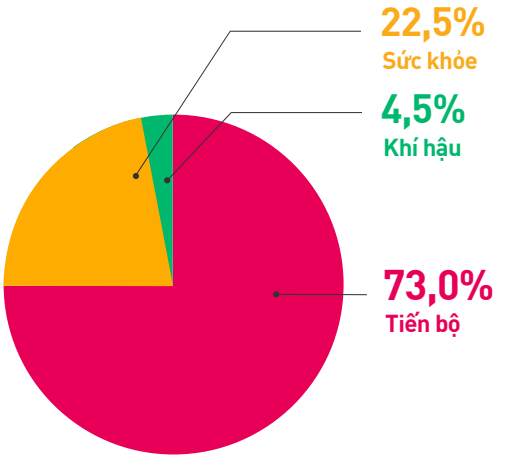
Giá đơn vị Quỹ PRU*link* Tương lai xanh (VND)



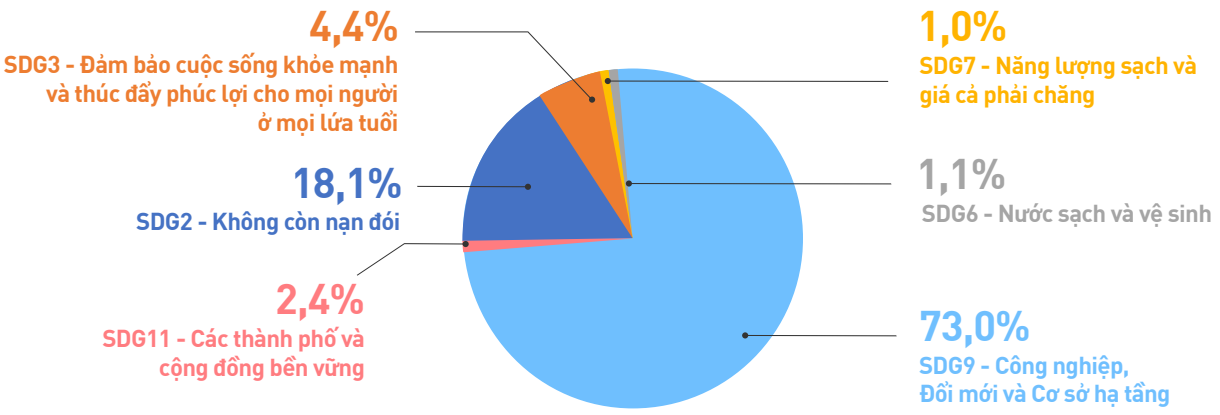
Cơ cấu tài sản tại ngày 30/09/2026



Phân bổ Danh mục Cổ phiếu theo lĩnh vực đầu tư tại ngày 30/09/2026



Phân bổ danh mục cổ phiếu theo Mục tiêu phát triển bền vững (SDG) tại ngày 30/09/2026



Top 10 tài sản nắm giữ trong danh mục quỹ Prulink Tương lai xanh tại ngày 30/09/2026

Tổ chức phát hành	Ngành	Tài sản	Lĩnh vực	Phân loại theo mục tiêu bền vững	Tỷ trọng trong tổng tài sản của quỹ
Ngân hàng TMCP Ngoại Thương	Ngân hàng	Cổ phiếu	Tiến bộ	SDG9 - Công nghiệp, Đổi mới và Cơ sở hạ tầng	9,1%
Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng	Ngân hàng	Cổ phiếu	Tiến bộ	SDG9 - Công nghiệp, Đổi mới và Cơ sở hạ tầng	5,3%
Ngân hàng TMCP Sài Gòn Tài Lộc	Ngân hàng	Cổ phiếu	Tiến bộ	SDG9 - Công nghiệp, Đổi mới và Cơ sở hạ tầng	5,2%
Ngân hàng TMCP Quân đội	Ngân hàng	Cổ phiếu	Tiến bộ	SDG9 - Công nghiệp, Đổi mới và Cơ sở hạ tầng	4,8%
CTCP Sữa Việt Nam	Hàng tiêu dùng	Cổ phiếu	Sức khỏe	SDG2 - Không còn nạn đói	4,7%
Ngân hàng TMCP Công Thương	Ngân hàng	Cổ phiếu	Tiến bộ	SDG9 - Công nghiệp, Đổi mới và Cơ sở hạ tầng	4,4%
CTCP Tập Đoàn Masan	Hàng tiêu dùng	Cổ phiếu	Sức khỏe	SDG2 - Không còn nạn đói	4,1%
Công ty Cổ phần Hàng tiêu dùng Masan	Hàng tiêu dùng	Cổ phiếu	Sức khỏe	SDG2 - Không còn nạn đói	4,0%
Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt Nam	Ngân hàng	Cổ phiếu	Tiến bộ	SDG9 - Công nghiệp, Đổi mới và Cơ sở hạ tầng	4,0%
Công ty Cổ phần Gemadept	Khai thác cảng và logistic	Cổ phiếu	Tiến bộ	SDG9 - Công nghiệp, Đổi mới và Cơ sở hạ tầng	3,8%

II

CẬP NHẬT THÔNG TIN THỊ TRƯỜNG THÁNG 09.2026



KINH TẾ VĨ MÔ

Động lực tăng trưởng tăng mạnh, dẫn dắt bởi sản xuất và đầu tư

Tăng trưởng kinh tế Việt Nam tăng tốc mạnh trong quý 3/2026, với GDP tăng 9,95% so với cùng kỳ, đưa mức tăng trưởng 9 tháng năm 2026 lên 9,01% so với cùng kỳ. Tăng trưởng diễn ra trên diện rộng, nhưng được dẫn dắt bởi khu vực công nghiệp và xây dựng, tăng 12,5% so với cùng kỳ trong quý 3 và đóng góp gần một nửa vào tăng trưởng GDP chung trong 9 tháng.

Ngành sản xuất chế biến, chế tạo ghi nhận mức tăng trưởng đặc biệt mạnh, với chỉ số sản xuất công nghiệp (IIP) của ngành tăng 4,3% so với tháng trước và 17,1% so với cùng kỳ trong tháng 9, đưa mức tăng trưởng 9 tháng lên 12,9% so với cùng kỳ. Tất cả các phân ngành sản xuất chế biến, chế tạo đều ghi nhận tăng trưởng trong 9 tháng năm 2026, trong đó khoảng hai phần ba đạt mức tăng trưởng hai chữ số. PMI tiếp tục duy trì trong vùng mở rộng ở mức 51,9, mặc dù giảm từ 53,3 trong tháng 8, khi nhu cầu trong nước mạnh hơn và số lượng đơn hàng mới gia tăng hỗ trợ hoạt động sản xuất, trong khi đơn hàng xuất khẩu mới giảm tháng thứ hai liên tiếp.

Đầu tư công tiếp tục tạo thêm động lực tăng trưởng đáng kể: giá trị giải ngân trong tháng 9 đạt 142,9 nghìn tỷ đồng, mức cao thứ hai theo tháng kể từ đầu năm, đưa tổng giá trị giải ngân 9 tháng lên 657,5 nghìn tỷ đồng, tăng 49,3% so với cùng kỳ và tương đương 58,7% kế hoạch năm.

Tiêu dùng trong nước duy trì khả năng chống chịu, trong khi áp lực lạm phát gia tăng

Hoạt động tiêu dùng tiếp tục hỗ trợ tăng trưởng, với tổng mức bán lẻ tăng 14,1% so với cùng kỳ trong tháng 9 và tăng 13,4% so với cùng kỳ trong 9 tháng năm 2026. Tiêu dùng được hỗ trợ bởi lượng khách quốc tế tăng mạnh, hoạt động lưu trú và ăn uống sôi động, dịch vụ du lịch và doanh số bán lẻ hàng hóa duy trì tích cực.

Đồng thời, lạm phát tăng tốc, với CPI tăng 0,62% so với tháng trước và 5,08% so với cùng kỳ trong tháng 9, đưa lạm phát bình quân 9 tháng lên 4,52% so với cùng kỳ. Mức tăng chủ yếu đến từ chi phí giao thông, đặc biệt là giá xăng trong nước tăng, trong khi chi phí giáo dục cũng tăng do một số cơ sở giáo dục tư thục tăng học phí.

Dòng chảy thương mại và FDI mạnh mẽ củng cố hoạt động kinh tế đối ngoại, bất chấp thâm hụt thương mại trong 9 tháng

Hoạt động kinh tế đối ngoại duy trì tích cực trong tháng 9. Xuất khẩu tăng 39,1% so với cùng kỳ, đạt mức kỷ lục 59,5 tỷ USD, trong khi nhập khẩu tăng nhanh hơn, ở mức 45,8% so với cùng kỳ, lên mức kỷ lục 58,2 tỷ USD, qua đó ghi nhận thặng dư thương mại 1,3 tỷ USD, mức thặng dư theo tháng đầu tiên trong mười tháng.

Trong 9 tháng năm 2026, xuất khẩu đạt 434,3 tỷ USD (+24,5% so với cùng kỳ), được hỗ trợ bởi tăng trưởng mạnh ở các nhóm máy tính và hàng điện tử, máy móc và thiết bị, điện thoại và linh kiện. Nhập khẩu đạt 453,7 tỷ USD (+36,7% so với cùng kỳ), đưa thâm hụt thương mại lũy kế lên 19,4 tỷ USD.

Tăng trưởng nhập khẩu mạnh chủ yếu phản ánh nhu cầu đối với đầu vào sản xuất, hoạt động mua trước các linh kiện điện tử và giá trị nhập khẩu xăng dầu cao hơn, thay vì sự suy yếu của xuất khẩu.

FDI tiếp tục là một động lực tích cực, với vốn giải ngân trong tháng 9 đạt 3,8 tỷ USD, tăng 12,4% so với cùng kỳ, mức cao nhất theo tháng kể từ đầu năm, trong khi vốn giải ngân 9 tháng tăng 12,1% so với cùng kỳ, đạt 21,1 tỷ USD.

Trong thời gian tới, triển vọng kinh tế vĩ mô của Việt Nam tiếp tục tích cực, được hỗ trợ bởi tăng trưởng kinh tế mạnh mẽ, hoạt động sản xuất chế biến, chế tạo khả quan, tiêu dùng trong nước duy trì khả năng chống chịu, giải ngân FDI ổn định và đầu tư công tăng tốc. Động lực xuất khẩu dự kiến tiếp tục hỗ trợ tăng trưởng, mặc dù đơn hàng xuất khẩu mới giảm tháng thứ hai liên tiếp cho thấy nhu cầu bên ngoài suy yếu, trong khi nhập khẩu có thể tiếp tục tăng nhanh hơn xuất khẩu trong bối cảnh nhu cầu đầu vào sản xuất cao và giá dầu ở mức cao. Áp lực lạm phát cũng cần được theo dõi, đặc biệt trong bối cảnh giá năng lượng tăng. Tuy nhiên, đầu tư cơ sở hạ tầng tiếp tục được đẩy mạnh, lượng vốn FDI đăng ký ở mức cao và tiêu dùng hộ gia đình duy trì khả năng chống chịu sẽ tạo nền tảng vững chắc cho tăng trưởng trong phần còn lại của năm 2026.

THỊ TRƯỜNG CHỨNG KHOÁN

Tổng quan thị trường cổ phiếu

Thị trường chứng khoán phục hồi mạnh nhờ chính sách hỗ trợ và tâm lý nhà đầu tư cải thiện

Chỉ số VN-Index giảm 3,5% so với tháng trước trong tháng 9, xuống còn 1.768,6 điểm, đưa mức giảm từ đầu năm đến nay lên 0,9%. Tâm lý thị trường vẫn suy yếu mặc dù các yếu tố nền tảng vĩ mô tích cực và FTSE Russell nâng hạng thị trường, do mặt bằng lãi suất và lợi suất trái phiếu toàn cầu tăng, giá dầu duy trì ở mức cao, lãi suất trong nước cao, áp lực bán ròng của nhà đầu tư nước ngoài gia tăng và sự điều chỉnh của các cổ phiếu liên quan đến Vingroup gây sức ép lên diễn biến thị trường. Thanh khoản cũng suy giảm, với giá trị giao dịch bình quân ngày trên ba sàn giảm 5,1% so với tháng trước, xuống còn 682,2 triệu USD, đánh dấu tháng giảm thứ tư liên tiếp và là mức thấp nhất kể từ tháng 2/2025. Nhà đầu tư nước ngoài tiếp tục là yếu tố gây áp lực lên thị trường, với giá trị bán ròng đạt 179,1 triệu USD, kéo dài chuỗi bán ròng sang tháng thứ chín liên tiếp. VN-Index kết thúc tháng 9 với hệ số P/E dựa trên lợi nhuận 12 tháng gần nhất ở mức 13,5 lần.

Trong thời gian tới, thị trường tiếp tục được hỗ trợ bởi nền tảng kinh tế vĩ mô vững chắc và việc FTSE Russell nâng hạng thị trường, trong khi nhịp điều chỉnh trong tháng 9 đã đưa VN-Index về mức định giá hấp dẫn. Tuy nhiên, bối cảnh trong ngắn hạn vẫn còn nhiều thách thức. Lãi suất trong nước duy trì ở mức cao đã góp phần khiến hoạt động giao dịch trầm lắng, trong khi nhà đầu tư nước ngoài tiếp tục bán ròng tháng thứ chín liên tiếp. Lãi suất và lợi suất trái phiếu toàn cầu tăng cùng với giá dầu duy trì ở mức cao cũng tạo thêm áp lực. Nhìn chung, thanh khoản cải thiện và xu hướng bán ròng kéo dài của nhà đầu tư nước ngoài đảo chiều sẽ là những yếu tố quan trọng để tạo lập môi trường thị trường tích cực hơn, trong khi điều kiện hiện tại vẫn bị hạn chế bởi hoạt động giao dịch yếu và các áp lực từ bên ngoài.

Hiệu suất ngành

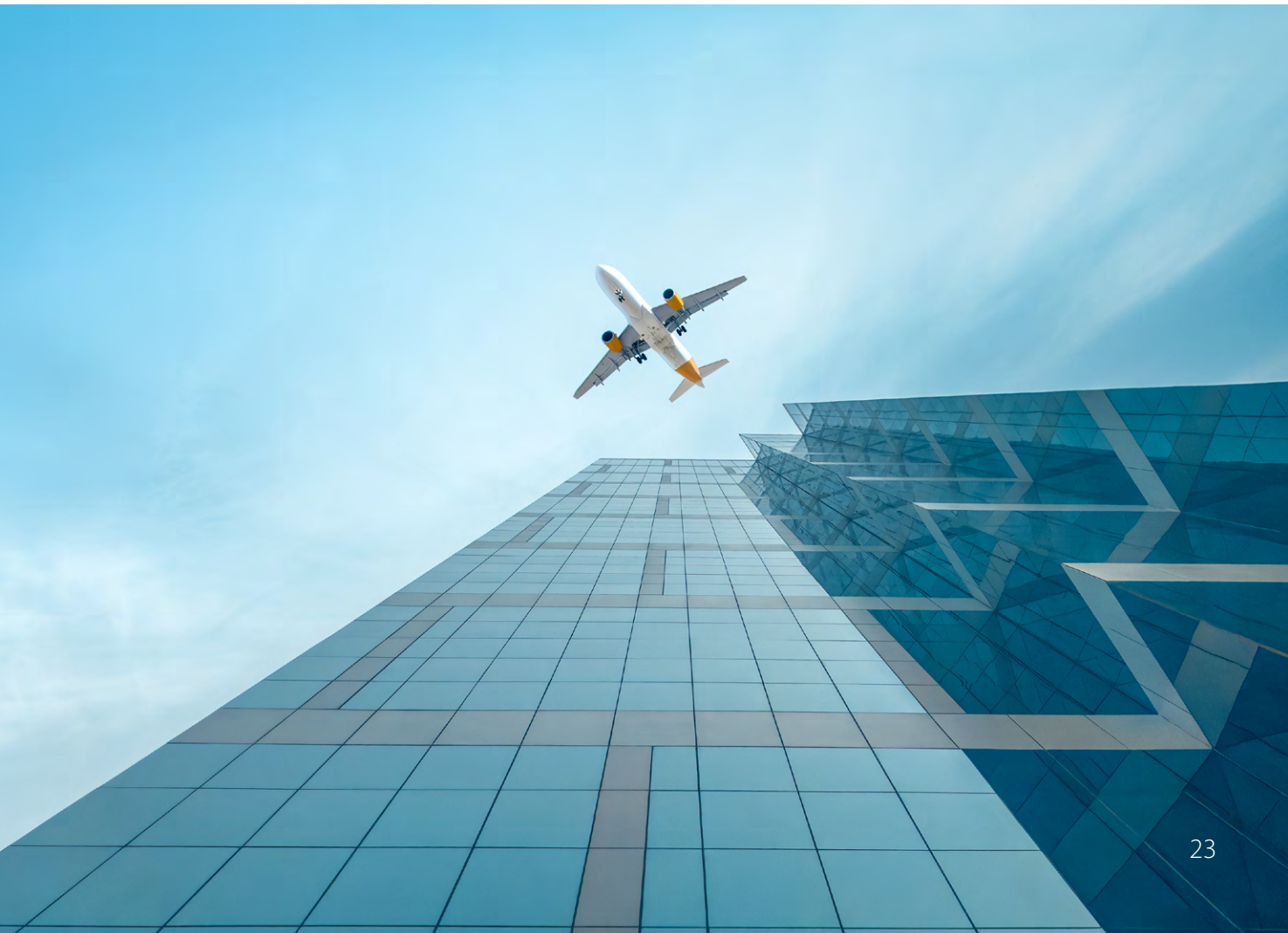
Diễn biến các nhóm ngành cho thấy sự phân hóa rõ nét so với mức giảm 3,5% trong tháng của VN-Index. Dầu khí (+10,4%) vượt trội so với thị trường 13,9 điểm phần trăm, chủ yếu nhờ BSR (+18%), trong khi Bảo hiểm (+8,9%) vượt trội 12,4 điểm phần trăm, chủ yếu được dẫn dắt bởi BVH (+16%). Công nghiệp (+0,3%) cũng vượt trội so với thị trường 3,8 điểm phần trăm. Ở chiều ngược lại, Dịch vụ tài chính (-11,4%) là nhóm ngành có diễn biến kém nhất và kém hơn VN-Index 7,9 điểm phần trăm, tiếp đến là Công nghệ (-5,4%), kém hơn 1,9 điểm phần trăm, và Bất động sản (-5,0%), kém hơn 1,5 điểm phần trăm.

Thị trường trái phiếu

Trong tháng 9/2026, tổng giá trị gọi thầu trái phiếu Chính phủ (TPCP) đạt 110,5 nghìn tỷ đồng, với tỷ lệ trúng thầu 60,9%. Trong đó, kỳ hạn 10 năm tiếp tục chiếm tỷ trọng lớn nhất, tương đương 61,8% giá trị trúng thầu, đạt 41,57 nghìn tỷ đồng. Lãi suất trúng thầu bình quân tăng lên 4,37%/năm, so với mức 4,32% trong tháng trước. Tính đến cuối tháng 9/2026, Kho bạc Nhà nước đã huy động được 296,2 nghìn tỷ đồng thông qua phát hành TPCP, tương đương 59,2% kế hoạch năm 2026; riêng khối lượng phát hành trong quý III/2026 hoàn thành 94,7% kế hoạch quý.

Trong khi đó, giá trị phát hành trái phiếu doanh nghiệp (TPDN) trong tháng 9/2026 đạt 47,1 nghìn tỷ đồng, giảm 27% so với tháng trước và giảm 7% so với cùng kỳ năm 2025. Lũy kế 9 tháng đầu năm 2026, tổng giá trị TPDN phát hành đạt 428,5 nghìn tỷ đồng, tăng 1% so với cùng kỳ năm 2025, trong đó phần lớn vẫn đến từ khối Ngân hàng (53%) và Bất động sản (40%). Trong tháng 9, các doanh nghiệp đã mua lại 17,9 nghìn tỷ đồng trái phiếu trước hạn, giảm 56% so với cùng kỳ năm.

(Nguồn: Tổng cục Thống kê, FiinProX, Bloomberg,VBMA, Công ty TNHH Quản Lý Quỹ Eastspring Investments)



GHI CHÚ QUAN TRỌNG

Tất cả các dữ liệu tại ngày 30/09/2026 nếu không có ghi chú khác

Báo cáo này được phát hành bởi Công ty TNHH Bảo hiểm Nhân Thọ Prudential Việt Nam (Prudential) với mục đích cung cấp thông tin tình hình hoạt động các Quỹ liên kết đơn vị. Những thông tin trong báo cáo này không phải là hợp đồng hoặc cam kết và không được kiểm toán. Các thông tin kinh tế vĩ mô, thị trường cổ phiếu, thị trường trái phiếu chỉ nhằm mục đích minh hoạ, có thể được cập nhật và thay đổi. Prudential không chịu trách nhiệm với bất cứ việc tham chiếu, trích dẫn, chia sẻ hay sử dụng theo hình thức nào khác, bất kể một phần hoặc toàn bộ nội dung của những thông tin này cho bất kỳ mục đích nào.

Lưu ý rằng các chứng khoán được đề cập ở trên chỉ nhằm mục đích minh họa. Không có đảm bảo rằng bất kỳ chứng khoán nào được thảo luận trong tài liệu này sẽ vẫn nằm trong danh mục đầu tư của Quỹ tại thời điểm bạn nhận được tài liệu này, hoặc rằng các chứng khoán đã bán ra không được mua lại.

Các khoản đầu tư của quỹ PruLink có thể gặp rủi ro, bao gồm khả năng mất vốn đầu tư ban đầu. Giá trị của các đơn vị quỹ có thể giảm cũng như tăng. Các dự đoán, ước tính hoặc dự báo về nền kinh tế, thị trường chứng khoán hoặc xu hướng kinh tế của các thị trường mà quỹ hướng đến không nhất thiết phản ánh hiệu suất trong tương lai hoặc khả năng hoạt động của quỹ. Lợi nhuận của Quỹ được tính dựa trên giá trị tài sản ròng bằng VND, giả định rằng tất cả cổ tức và phân phối được tái đầu tư, có tính đến tất cả các khoản phí phải trả khi đầu tư.

Quỹ Pru*link* Tương Lai Xanh không đầu tư vào các doanh nghiệp liên quan đến thuốc lá, vũ khí, và các công ty có hơn 30% doanh thu đến từ khai thác than và/hoặc sản xuất điện từ nhiệt than.

Các lĩnh vực/ngành nghề hoạt động (sản phẩm & dịch vụ) của các công ty được đầu tư được đối chiếu theo tiêu chuẩn GISC (nguồn: Bloomberg) và được phân nhóm theo tiêu chí đóng góp vào các Mục tiêu Phát triển Bền vững của Liên Hợp Quốc tại https://vietnam.un.org/en/sdgs, dựa trên hệ thống phân loại và hướng dẫn được chấp nhận toàn cầu của SDI AOP (Đầu tư Phát triển Bền vững – Nền tảng Chủ sở hữu Tài sản), với một số điều chỉnh phù hợp với bối cảnh thị trường địa phương.

Mức độ tập trung vào SDG (Mục tiêu Phát triển Bền vững) của các công ty được đầu tư trong danh mục của quỹ Pru*link* Tương lai xanh được đo lường bằng tỷ lệ % doanh thu có tác động (tức là tỷ lệ doanh thu phù hợp với SDG trên tổng doanh thu, được lấy từ báo cáo tài chính đã kiểm toán tính đến ngày 31 tháng 12 năm 2025, và được tổng hợp từ Bloomberg).

Pru*link* Tương Lai Xanh chỉ đầu tư vào các công ty có đóng góp vào mục tiêu phát triển bền vững. Điều này có nghĩa là quỹ có thể hạn chế đầu tư vào một số công ty, ngành nghề hoặc lĩnh vực nhất định và có thể bỏ qua một số cơ hội đầu tư, hoặc thoái vốn khỏi một số khoản đầu tư không phù hợp với tiêu chí bền vững của quỹ. Do đó, hiệu quả hoạt động quỹ có thể không bằng các quỹ không áp dụng tiêu chí tương tự. Quỹ có thể đầu tư vào các công ty không phản ánh niềm tin và giá trị của từng nhà đầu tư.

Quỹ áp dụng phương pháp chủ động đối thoại với doanh nghiệp và thực hiện quyền biểu quyết theo chính sách đầu tư có trách nhiệm của Tập đoàn Eastspring, được trình bày chi tiết tại: https://www.eastspring.com/vn/sustainability.

Trong trường hợp Quỹ vi phạm các nguyên tắc liên quan đến đầu tư có trách nhiệm, các quy trình nội bộ sẽ được vận dụng để đảm bảo thực hiện các biện pháp khắc phục phù hợp, theo quy định pháp luật địa phương về xử lý các vi phạm thông thường, có thể bao gồm thông báo cho nhà đầu tư nếu được quy định trong các văn bản pháp luật liên quan.



GIỚI THIỆU VỀ
EASTSPRING INVESTMENTS

Eastspring Investments là công ty quản lý tài sản hàng đầu châu Á, chuyên quản lý đầu tư cho các khách hàng cá nhân và tổ chức với tổng tài sản quản lý khoảng 286 tỷ Đô la Mỹ (tính đến ngày 31/12/2025). Tại Việt Nam, Công Ty TNHH Quản Lý Quỹ Eastspring Investments (Eastspring Việt Nam) được thành lập từ năm 2005 và hiện đang là công ty quản lý quỹ lớn nhất thị trường Việt Nam tính theo tổng giá trị tài sản quản lý (AUM), Eastspring Việt Nam hiện đang quản lý 182 nghìn tỷ Đồng (~ 6,9 tỷ Đô la Mỹ) tính đến ngày 31/12/2025.

eastspring investments

Lịch sử hoạt động
HƠN 25 NĂM

Tổng tài sản quản lý
286 TỶ ĐÔ LA MỸ

Số lượng chuyên gia đầu tư
TRÊN 400 NGƯỜI

Số lượng nhân viên
TRÊN 3.000 NHÂN VIÊN

Eastspring Investments hiện đang hoạt động tại 11 thị trường ở châu Á (Gồm có liên doanh tại Thái Lan & Ấn Độ) & các văn phòng kinh doanh tại Anh, Luxembourg và Mỹ




PRUDENTIAL
Lắng nghe. Thấu hiểu. Hành động.